

Appartement - 18 m²

PARIS 05

HAI

Prix : 271 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 260 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Paris 5ème : M° Cardinal Lemoine Idéalement placé au coeur de Paris (proche universités et écoles, commerces et transports). Niché au 3ème étage d'un immeuble ancien propre et bien tenu, venez vite découvrir ce joli studio de 18,37m² il comprend : une belle pièce de vie lumineuse (2 fenêtres) dans lequel a été aménagé un coin bureau, un coin nuit et un coin repas. Il dispose également d'une salle d'eau avec WC, un coin cuisine. L'appartement donne au calme sur une belle cour arborée et fleurie. Prestations : faibles charges, double vitrage, lumineux, plan optimisé ! Prenez vite rendez-vous pour le visiter !

LE BIEN EN DETAIL

Référence : -03003
Ville : paris 05
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 271 000 €
Syndicat en procédure : Non
Nbr de lots de copropriété : NC
Charges annuelles : 46 €
Taxe foncière : 170 €
Surface : 18 m²
Etage du bien : 3
Nbr d'étage : 4
Charges : 46 €

Nbr de pièces : 1
Nbr SE : 1
Cuisine : coin cuisine
Chauffage : individuel electrique



DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an



LE BIEN EN PHOTOS





87 rue de Gergovie
75014 - PARIS
Tél. 01 45 45 30 30



11 allée Epines
78160 - MARLY LE ROI
Tél. 01 39 58 05 70