

Appartement - 32 m²

PARIS 14

HAI

Prix : 424 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 412 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Paris 14ème : Pernety (à 10min de Montparnasse) Idéalement placé au coeur d'un micro marché très demandé, dans une rue calme, semi-piétonne, charmant appartement esprit loft/atelier de 32,36m² (29,98m² LC) il comprend: Au RDC: 20m² : Séjour, cuisine US, WC indép. avec espace buanderie. Au 1er: 12m² : espace bureau avec rangements, coin nuit, salle de bains spacieuse. Nombreux rangements, belle hauteur sous plafond, lumineux, le tout au calme et en bon état! 2 grandes caves complètent l'appartement. Copropriété entièrement refaite il y a 3 ans (façade, hall, cage d'escalier, toiture...) Amoureux de produits atypiques, il est fait pour vous !

LE BIEN EN DETAIL

Référence : -03000
Ville : paris 14
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 424 000 €
Syndicat en procédure : Non
Nbr de lots de copropriété : NC
Charges annuelles : 34 €
Taxe foncière : 204 €
Surface : 32 m²
Etage du bien : RDC
Nbr d'étage : 5
Charges : 34 €

Nbr de pièces : 2
Nbr de chambres : 1
Nbr SDB : 1
Cuisine : us équipée
Chauffage : individuel electrique



DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

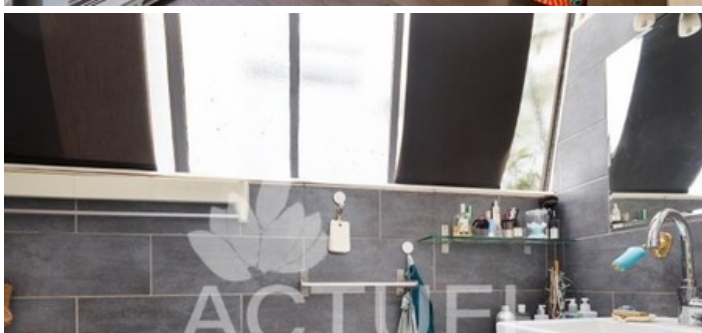
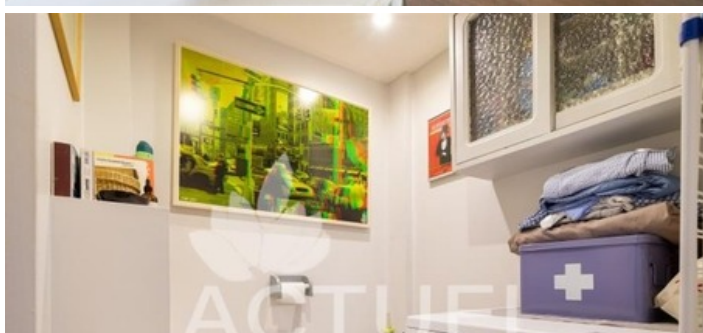


Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an



LE BIEN EN PHOTOS





87 rue de Gergovie
75014 - PARIS
Tél. 01 45 45 30 30



11 allée Epines
78160 - MARLY LE ROI
Tél. 01 39 58 05 70