

Appartement - 49 m²

PARIS 14

HAI

Prix : 449 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 436 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Paris 14ème : Didot/Brune Situé au 7ème étage avec asc. dans un immeuble en pierre (1955) propre et bien tenu, beau 2 pièces traversant de 49,01m² LC il comprend : entrée, bel espace séjour, une chambre avec dressing, une cuisine indép. (possible US), une salle de bains, WC indép. et une cave. Prestations : copropriété propre et sécurisée (gardienne), plan optimisé, calme complet, vue dégagée sur grande cour arborée, rangements+, local poussettes/vélos, proche métro;bus;tram... N'attendez plus pour une visite !

LE BIEN EN DETAIL

Référence : -03009
Ville : paris 14
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 449 000 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : NC
Charges annuelles : 200 €
Taxe foncière : 451 €
Surface : 49 m²
Etage du bien : 7
Nbr d'étage : 9
Ascenseur : 1
Charges : 200 €

Nbr de pièces : 2
Nbr de chambres : 1
Nbr SDB : 1
Cuisine : indépendante
Chauffage : collectif



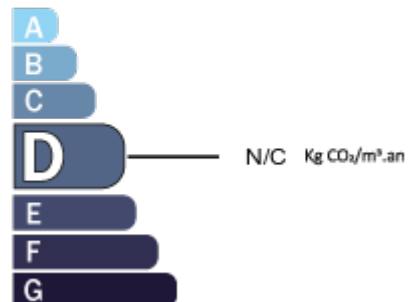
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





87 rue de Gergovie
75014 - PARIS
Tél. 01 45 45 30 30



11 allée Epines
78160 - MARLY LE ROI
Tél. 01 39 58 05 70