

Appartement - 50 m<sup>2</sup>

PARIS 14

Prix : 428 000 € \* Prix Honoraire Exclus : 415 000 €

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de

l'acquéreur



## **DESCRIPTION** DU BIEN

Paris 14ème : Didot/Brune Dans un immeuble (1955) en pierre et de bon standing, au 5ème étage avec ascenseur, beau 2 pièces spacieux de 50m² (50,33 LC) avec : entrée, séjour, cuisine US, chambre, une salle de bains, un WC indép. Une cave complète l'appartement. Prestations : nombreux rangements, parquet, double vitrage, lumineux, calme, le tout en bon état !

## LE BIEN EN DETAIL

Référence : -03015 Ville : paris 14 Transaction : Vente

Type de bien: Appartement
Prix honoraires: 428 000 €
Syndicat en procédure: Non
Nbr de lots de copropriété: NC
Charges annuelles: 173 €

Taxe foncière : 404 € Surface : 50 m² Etage du bien : 5 Nbr d'étage : 8 Ascenseur : 1 Charges : 173 €

Nbr de pièces : 2 Nbr de chambres : 1

Nbr SE: 1

Cuisine: indépendante Chauffage: collectif



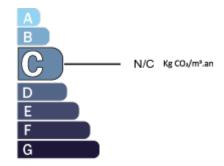
## DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an

\* Dont émissions de gaz à effet de serre



## LE BIEN EN PHOTOS









87 rue de Gergovie 75014 - PARIS Tél. 01 45 45 30 30



11 allée Epines 78160 - MARLY LE ROI Tél. 01 39 58 05 70