

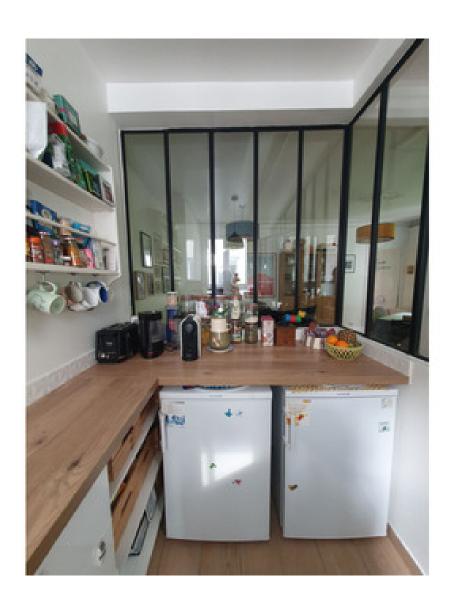
Appartement - 51.82 m²

PARIS

Prix : 550 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 533 000 € * Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de

l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Paris 14ème : rue de Gergovie

Au 4ème étage avec ascenseur , appartement de 51.82m² comprenant : une entrée , un séjour , une cuisine , deux chambres , une salle de bains , un wc séparé

ET UNE CAVE EN SOUS SOL.

Appartement en bon état .

A visiter rapidement (3.19 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Copropriété de 23 lots - dont 21 lots habitation. (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles: 1886.00 euros.

LE BIEN EN DETAIL

Référence: 68 Ville: paris Transaction: Vente

Type de bien: Appartement
Prix honoraires: 550 000 €
Syndicat en procédure: NC
Nbr de lots de copropriété: 23

Charges annuelles: NC Taxe foncière: 1 100 € Surface: 51.82 m²

Année de construction: 1885

Etage du bien: 4 Nbr d'étage: 6 Ascenseur: 1 Nbr de pièces: 3 Nbr de chambres: 2 Nbr SDB: 1 Cuisine: équipée

Chauffage: individuel electrique radiateur



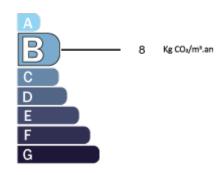
DIAGNOSTICS DPE-GES

Consommation énergétique en KWh/m²/an



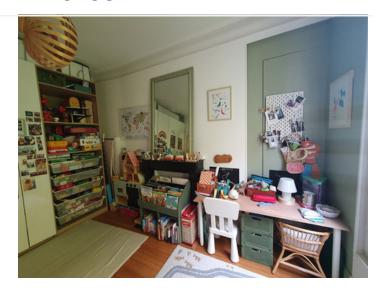
Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS



















87 rue de Gergovie 75014 - PARIS Tél. 01 45 45 30 30



11 allée Epines 78160 - MARLY LE ROI Tél. 01 39 58 05 70